

MĚSTSKÝ ÚŘAD LIBÁŇ

STAVEBNÍ ÚŘAD

PSČ 507 23, Libáň

tel. 493 598 022, e-mail: stavebni.urad@mestoliban.cz

Záměr: Z/2025/152254
Řízení: R/2025/176284
Č.j.: R/2025/176284/5

Adresát:
Dle rozdělovníku

Váš dopis z./ze dne

Naše značka:
SÚ 2392/2025

Vyřizuje
Andrea Kožená

Libáň dne
12.11.2025

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Výroková část:

Stavební úřad Městského úřadu v Libáni, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), a § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 15.8.2025 podala společnost

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,
kterou zastupuje společnost Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

I. Podle § 197 a 211 stavebního zákona

p o v o l u j e

záměr s názvem:

NGA VI_NIO 4_FTTH_Bystřice

(dále jen "záměr") na pozemcích st. p. 2/2 (zastavěná plocha a nádvoří), st. p. 111 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 11/2 (zahrada), parc. č. 100/1 (zahrada), parc. č. 100/2 (zahrada), parc. č. 103/4 (ostatní plocha), parc. č. 113/17 (ostatní plocha), parc. č. 113/18 (ostatní plocha), parc. č. 117/4 (ostatní plocha), parc. č. 117/5 (zahrada), parc. č. 126/3 (ostatní plocha), parc. č. 136/3 (ostatní plocha), parc. č. 136/7 (ostatní plocha), parc. č. 145/3 (zahrada), parc. č. 146/2 (zahrada), parc. č. 157/8 (ostatní plocha), parc. č. 157/9 (zahrada), parc. č. 167/2 (zahrada), parc. č. 177/3 (trvalý travní porost), parc. č. 179/4 (ostatní plocha), parc. č. 182/9 (zahrada), parc. č. 185/13 (trvalý travní porost), parc. č. 185/14 (trvalý travní porost), parc. č. 185/16 (trvalý travní porost), parc. č. 185/18 (trvalý travní porost), parc. č. 187/3 (ostatní plocha), parc. č. 247/2 (ostatní plocha), parc. č. 444/1 (ostatní plocha), parc. č. 526/1 (trvalý travní porost), parc. č. 843/1 (trvalý travní porost), parc. č. 850/1 (trvalý travní porost), parc. č. 850/2 (ostatní plocha), parc. č. 1022/1 (ostatní plocha), parc. č. 1023/1 (ostatní plocha), parc. č. 1024/1 (ostatní plocha), parc. č. 1024/2 (ostatní plocha), parc. č. 1024/5 (ostatní plocha), parc. č. 1025/4 (ostatní plocha), parc. č. 1026 (ostatní plocha), parc. č. 1027/1 (ostatní plocha), parc. č. 1029 (ostatní plocha), parc. č. 1030/1 (ostatní plocha), parc. č. 1033 (ostatní plocha), parc. č. 1042/1 (ostatní plocha), parc. č. 1042/2 (ostatní plocha), parc. č. 1050/1 (ostatní plocha), parc. č. 1052/1 (ostatní plocha), parc. č. 1052/3 (ostatní plocha), parc. č. 1054 (ostatní plocha), parc. č. 1060/2 (ostatní plocha), parc. č. 1060/8 (ostatní plocha), parc. č. 1060/9 (ostatní plocha), parc. č. 1060/10 (ostatní plocha), parc. č. 1060/17 (ostatní plocha), parc. č. 1060/20 (ostatní plocha), parc. č. 1060/21 (ostatní plocha), parc. č. 1065/17 (ostatní plocha), parc. č.

1086/2 (ostatní plocha), parc. č. 1094/1 (ostatní plocha), parc. č. 1094/2 (ostatní plocha), parc. č. 1105/1 (ostatní plocha), parc. č. 1108 (ostatní plocha), parc. č. 1109/1 (ostatní plocha), parc. č. 1109/2 (ostatní plocha), parc. č. 1121/2 (vodní plocha), parc. č. 1121/84 (vodní plocha), parc. č. 1129/5 (ostatní plocha), parc. č. 1129/6 (ostatní plocha), parc. č. 1129/7 (ostatní plocha), parc. č. 1129/33 (ostatní plocha), parc. č. 1130/3 (ostatní plocha), parc. č. 1140 (ostatní plocha), parc. č. 1150 (ostatní plocha), parc. č. 1162 (ostatní plocha), parc. č. 1165 (ostatní plocha) vše v katastrálním území Bystřice.

Záměr obsahuje:

- výstavbu nové veřejné telekomunikační sítě elektronických komunikací (stavba veřejné technické infrastruktury) v celkové délce 4 895 m, nadzemní i podzemní optické rozvaděče.

Popis záměru:

- Zavedení vysokorychlostní sítě internet pomocí optického vlákna uživatelům rodinných domů lokality Bystřice za využití sítě NGA a provozování sítě elektronických komunikací.
- Jedná se o novou liniovou stavbu, která se napojuje na páteřní síť společnosti CETIN, a. s.. Nově vzniklá úložná trasa dle výkresové dokumentace bez účastnických přípojek, má délku 4 895 m. Hloubka uložení se řídí dle normy ČSN 73 6005. Pomocí HDPE chrániček bude rozvedena pasivní síť, pomocí které budou připojovány další obytné domy, kde bude trasa ukončena na příhodném místě (např. v suterénu, v technické místnosti, chodbě apod.) a rozvedena pasivním rozbočovačem k účastnickým přípojkám. Optický kabel bude ukryt uvnitř samotné HDPE chráničky. Jedná se o pasivní infrastrukturu využívající optický kabel tvořeného křemičitými vlákny. Anizotropní struktura optického vlákna funguje na principu světelného vlnovodu neviditelného záření v blízké infračervené oblasti vlnové délky 1280 - 1620 nm. Optické vlákno nijak nevyzařuje do okolí a není okolím nijak rušeno a dosahuje obrovské přenosové kapacity. Samotné optické vlákno má několikastupňovou vnější ochranu a kabel jako takový se umísťuje do HDPE chrániček po celé své délce.
- Na trase se vyskytují nadzemní a podzemní optické rozvaděče. Rozvaděč je nadzemní bod vedení, který je jeho součástí a nepřesahuje šíři nově vzniklého ochranného pásma. Do připravených tras HDPE chrániček bude zafouknut optický kabel o kapacitě až 12-96 SM vláken a ty se budou posléze dle vláknové topologie sítě dále dělit pasivním rozbočovačem. Celá nově vzniklá síť je zcela pasivní a nevyžaduje na trase žádné dodatečné napájení. Pro zafouknutí optického kabelu do stávajících HDPE chrániček nebude potřeba výkop pro obnažení vedení. Zafouknutí bude prováděno z nových rozvaděčů. Místa křížení s vozovkou nebo dráhou budou provedena dle technických možností bezvýkopovou metodou protlakem. Trasa bude označena oranžovou výstražnou fólií po celé šířce tak, aby jednoznačně kryla vedení v celé jeho šíři. Místa křížení s vodním tokem budou provedena řízeným protlakem, který povede min. 1,4 m pod dnem koryta vodního toku.
- Stavba je navržena v zastavěném a nezastavěném území katastrálního území Bystřice.

Druh stavby: trvalá stavba technické infrastruktury - síť elektronických komunikací

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracovala společnost Palík & Sokol s. r. o., 17. listopadu 1230/8a, 779 00 Olomouc, IČ:09797106, odpovědný projektant Ing. Vladimír Palík, DiS., ČKAIT 1202397, elektronicky podepsaná 15.08.2025; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu předem:
 - a) termín zahájení provádění stavby
 - b) název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět a stavbyvedoucího, který zabezpečí odborné vedení provádění stavbya změny v těchto skutečnostech oznámí neprodleně stavebnímu úřadu.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) po dokončení stavby.

4. Stavba bude dokončena v době platnosti tohoto rozhodnutí. Povolení platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který bude znám z výběrového řízení.
6. V době výstavby nesmí být výkopovými pracemi znemožněn příjezd a přístup vozidel Hasičského záchranného sboru k žádnému z objektů ani k odběrným místům požární vody.
7. Vyskytnou-li se při provádění stavby inženýrské sítě či vedení v projektu nezakreslené, musí být další provádění stavby přizpůsobeno skutečnému stavu za dozoru příslušných správců těchto inženýrských sítí či vedení, aby nedošlo k jejich narušení nebo poškození.
8. Záměrem budou dotčeny nebo dojde k přiblížení stávajícím sítím technické a dopravní infrastruktury, jak vyplývá z koordinační situace záměru projektové dokumentace. Podmínky jednotlivých vlastníků (správců) sítí v níže uvedených sděleních, vyjádřeních a přiložených podmínkách nebo vyplývajících z přiložených situací:
 - a) ČEZ Distribuce, a.s. - Vyjádření k žádosti o souhlas s činností a/nebo s umístěním stavby v ochranném pásmu zařízení distribuční soustavy – značka 001161301528 ze dne 10.04.2025:
 1. Podmínkou pro zahájení činnosti v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, je platné sdělení o existenci zařízení v majetku společnosti ČEZ Distribuce, a. s. pro výše uvedené zájmové území, které získáte prostřednictvím Geoportálu geoportal.cezdistribuce.cz), při dodržení podmínek uvedených ve sdělení a v tomto vyjádření.
 2. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení a staveb se zařízeními energetickými, komunikačními sítěmi pro elektronickou komunikaci nebo zařízeními technické infrastruktury musí být vyprojektovány a provedeny v souladu s platnými normami a předpisy, zejména s ČSN 33 2000-5-52, ČSN EN 50110-1, ČSN EN 50341-1, ČSN 73 6005, ČSN 33 3320 a PNE 33 0000-6, PNE 33 3301, PNE 34 1050.
 3. V případě nadzemního vedení NN (nízké napětí) budou pro stavby a konstrukce dodrženy odstupové vzdálenosti uvedené v PNE 33 3302 a hranu výkopu doporučujeme při realizaci stavby umístit min. 1 m od základové části podpěrného bodu.
 4. Při realizaci stavby a/nebo provádění související činnosti nesmí dojít v žádném případě k nebezpečnému přiblížení osob, věcí, zařízení nebo mechanismů a strojů k živým částem pod napětím, tj. musí být dodržena minimální vzdálenost 1 m od živých částí zařízení nn, 2 m od vedení VN (vysoké napětí) a 3 m od vedení VVN (velmi vysoké napětí) dle PNE 33 0000-6 s vazbou na ČSN EN 50110-1, pokud není větší vzdálenost stanovena v jiném předpisu (např. ČSN ISO 12480-1). V případě, že nebude možné tuto vzdálenost dodržet, je žadatel povinen požádat o vypnutí předmětného elektrického zařízení, případně o dočasné zaizolování vodičů nn.
 5. Pracovníci provádějící práce budou prokazatelně poučeni o nebezpečí, které hrozí při nedodržení bezpečnostních předpisů. S ohledem na provádění prací v blízkosti zařízení distribuční soustavy, resp. v ochranném pásmu, upozorňujeme na možnost nebezpečných vlivů od elektrického zařízení. Opatření proti těmto vlivům je na straně žadatele, dodavatele prací nebo jimi pověřených osobách. ČEZ Distribuce, a. s. nepřevzme žádnou zodpovědnost za případné škody, které vzniknou následkem poruchy nebo havárie elektrického zařízení za nepředvídaných okolností nebo nedodržením výše uvedených podmínek.
 6. Stavbou nebude narušeno stávající uzemnění nadzemního vedení ani statika podpěrných bodů. Nebude-li možné toto dodržet, je nutné situaci řešit formou přeložky zařízení distribuční soustavy ve smyslu § 47 zákona č. 458/2000 Sb., v platném znění.
 7. V případě činnosti a/nebo stavby v blízkosti elektrického vedení, resp. v ochranném pásmu, bude dotčený prostor ze všech stran možného přístupu/vjezdu po celou dobu realizace viditelně označen výstražnou cedulí.
 - b) CETIN a.s. – Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, č.j. 24335/25 ze dne 27.1.2025.

- c) GasNet, s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o. – Stanovisko značka 5003315162 ze dne 29.05.2025:

1. Pro realizaci stavby stanovujeme tyto podmínky:

- (1) Před zahájením stavby bude provedeno vytyčení PZ - poskytnutý zakres je pouze ORIENTAČNÍ.
- (2) Při realizaci stavby, souběhu a křížení IS požadujeme dodržet ČSN 73 6005, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., případně další předpisy a ČSN související s uvedenou stavbou.
- (3) Stavební objekty (včetně betonových patek, rozvodných pilířků, optických kabelů, trubky HDPE, mikrotrubičky, kabelové komory, atd.) musí být umístěny min. 1 m od plynárenských vedení - měřeno kolmo na půdorysný obrys potrubí.
- (4) Pokud nebude možno dodržet uložení mimo ochranné pásmo (1,0 m) pro vedení optických kabelů a jejich chrániček, bude nutno dodržet umístění chráničky v minimální vzdálenosti pro souběh a křížení dle ČSN 73 6005.
- (5) Během prací nad plynovody a přípojkami a po dokončení prací přizvat zaměstnance GasNet Služby, s.r.o. – Regionální oblast Čechy 4 ke kontrole dodržení výše uvedených podmínek a zda nedošlo k poškození našeho zařízení (viz. výše uvedená internetová stránka).
- (6) Ke křížení chrániček optických kabelů s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 100 mm.
- (7) K souběhu optických kabelů s PZ může dojít v minimální vzdálenosti 0,4 m.
- (8) Kabelové komory mohou být umístěny od PZ v minimální vzdálenosti 0,5 m.
- (9) Při křížení PZ z materiálu PE bude provedena kontrola funkčnosti signalizačního vodiče.
- (10) Úhel křížení optických kabelů s PZ bude 90°, nelze-li tento úhel v odůvodněných případech dodržet, může být úhel křížení menší, nejméně však 60°.

2. Při realizaci stavby budou dodrženy tyto podmínky pro provádění stavební činnosti:

- (1) Před zahájením stavební činnosti bude provedeno vytyčení trasy a přesné určení uložení PZ. Vytyčení trasy provede příslušná regionální oblast ZDARMA. Formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření. Při podání žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření a sdělí termín zahájení a ukončení stavby. O provedeném vytyčení trasy bude sepsán protokol. Přesné určení uložení PZ (sondou) je povinen provést stavebník na svůj náklad. **BEZ VYTYČENÍ TRASY A PŘESNÉHO URČENÍ ULOŽENÍ PZ STAVEBNÍKEM NESMÍ BÝT VLASTNÍ STAVEBNÍ ČINNOST ZAHÁJENA. VYTYČENÍ POVAŽUJEME ZA ZAHÁJENÍ STAVEBNÍ ČINNOSTI V OCHRANNÉM A BEZPEČNOSTNÍM PÁSMU PZ. PROTOKOL O VYTYČENÍ MÁ PLATNOST 2 MĚSÍCE.**
- (2) Stavebník je povinen stavebnímu podnikateli prokazatelně předat toto vyjádření. Převzetí vyjádření stvrdí stavební podnikatel stavebníkovi svým podpisem a zápisem do stavebního deníku. Pracovníci provádějící stavební činnosti budou prokazatelně seznámeni s polohou PZ, rozsahem ochranného pásma a těmito podmínkami.
- (3) Bude dodržena mj. ČSN 73 6005, TPG 700 03, TPG 702 01, TPG 702 04, zákon č.458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, případně další související předpisy.
- (4) Při provádění stavební činnosti v ochranném pásmu PZ vč. přesného určení uložení PZ je stavebník povinen učinit taková opatření, aby nedošlo k poškození PZ nebo ovlivnění jejich bezpečnosti a spolehlivosti provozu. Nebude použito nevhodného nářadí, zemina bude těžena pouze ručně bez použití pneumatických, elektrických, bateriových a motorových nářadí.
- (5) V případě použití bezvýkopových technologií (např. protlaku) bude před zahájením stavební činnosti provedeno úplné obnažení PZ v místě křížení na náklady stavebníka. Technologie musí být navržena tak, aby v místě křížení nebo souběhu s PZ byl dostatečný stranový nebo výškový odstup od PZ, který zajistí nepoškození PZ během prací a to s ohledem na použitou bezvýkopovou technologii a všechny její účinky na okolní terén. V případě, že nemůže být tato podmínka dodržena, nesmí být použita bezvýkopová technologie.

- (6) Odkrytá PZ budou v průběhu nebo při přerušení stavební činnosti řádně zabezpečena proti jejich poškození.
 - (7) Poklopy uzávěrů a ostatních armatur na PZ, vč. hlavních uzávěrů plynu (HUP) na odběrném plynovém zařízení udržovat stále přístupné a funkční po celou dobu trvání stavební činnosti.
 - (8) Bude zachována hloubka uložení PZ (není-li ve vyjádření uvedeno jinak).
 - (9) Stavebník je povinen neprodleně oznámit každé i sebemenší poškození PZ (vč. drobných vrypů do PE potrubí, poškození izolace, signalizačního vodiče, výstražné fólie, markeru atd.) na telefon 1239.
 - (10) Před provedením zásypu výkopu a v průběhu stavby bude provedena kontrola dodržení podmínek stanovených pro stavební činnosti v ochranném pásmu PZ. Povinnost kontroly se vztahuje i na PZ, která nebyla odhalena. Kontrolu provede příslušná regionální oblast (formulář a kontakt naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/ds-vytyceni-pz/>, lze využít QR kód, který je uveden v tomto vyjádření). Při žádosti uvede žadatel naši značku (číslo jednací) uvedenou v úvodu tohoto vyjádření. Kontrolu je třeba objednat min. 5 dnů předem. Předmětem kontroly je také ověření dodržení stanovené odstupové vzdálenosti staveb, které byly povoleny v ochranném a bezpečnostním pásmu PZ.
 - (11) O provedené kontrole bude sepsán protokol. Bez provedené kontroly nesmí být PZ zasypána. Stavebník je povinen na základě výzvy provozovatele PZ nebo jeho zástupce doložit průkaznou dokumentaci o nepoškození PZ během výstavby, nebo provést na své náklady kontrolní sondy v místě styku stavby s PZ.
 - (12) Plynárenské zařízení a plynovodní přípojky budou před zásypem výkopu řádně podsypany a obsypány, bude provedeno zhutnění a bude osazena výstražná fólie žluté barvy, to vše v souladu s předpisem provozovatele distribuční soustavy „Zásady pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a opravy“, který naleznete na <https://www.gasnet.cz/cs/technicke-dokumenty/> a v souladu s ČSN EN 12007-1-4, TPG 702 01, TPG 702 04.
 - (13) Neprodleně po skončení stavební činnosti budou řádně osazeny všechny poklopy a nadzemní prvky PZ.
 - (14) Pokud stavebník nedodrží podmínky stanovené tímto vyjádřením, bude činnost stavebníka vyhodnocena provozovatelem PZ jako narušení ochranného nebo bezpečnostního pásma PZ a budou z toho vyvozeny příslušné důsledky v souladu se zákonem č. 458/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- d) Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s. – Vyjádření č.j. VOS/VAS/2025/0713 ze dne 06.05.2025:
1. Před zahájením zemních prací požadujeme vytyčit stavbou dotčené vodovodní řady včetně přípojek v terénu, vytyčení si objednejte u VOS a.s., p. Horčíčko, tel.č. 602 939 611, umístění přípojek je nutno prověřit s majiteli připojených nemovitostí.
 2. Zahájení stavby požadujeme nahlásit na naše provozní středisko v Jičíně, vedoucí Ing. Míkoláš, tel. č. 493 533 322, 602 473 643.
 3. Při umístění optických kabelů požadujeme při souběhu s vodovodem dodržet vzdálenost 1 m, pokud nebude možno tuto vzdálenost dodržet, je nutno před realizací stavby dohodnout po vytyčení našich sítí v terénu umístění optických kabelů na místě s vedoucím provozního střediska VOS a.s. v Jičíně, aby byla dodržena max. možná vzdálenost od vodovodu, min. odstupová vzdálenost v souběhu dle ČSN 736005.
 4. V místech křížení optických kabelů s vodovodem požadujeme dodržet minimální vzdálenosti dle ČSN 736005.
 5. Veškeré zemní práce v ochranných pásmech vodovodu a v místech křížení požadujeme provádět po dohodě s vedoucím provozního střediska VOS a.s. v Jičíně ručně, a to osobou prokazatelně seznámenou s polohou vodovodu, protlaky nad vodovodním potrubím budou prováděny jako řízené a na místě dohodnuty podmínky pro realizaci protlaků s vedoucím provozního střediska VOS a.s. v Jičíně.

6. Při umístění nadzemních zařízení požadujeme dodržet ochranná pásma vodovodu včetně přípojek dle § 23 zákona č.274/2001 Sb. – do průměru potrubí 500 mm včetně - 1,5 m od vnějšího líce vodovodního potrubí na obě strany.
 7. Požadujeme, aby osazení veškerých poklopů uzávěrů a šachet včetně jejich spojení s podzemní konstrukcí bylo upraveno do nivelety nového povrchu.
 8. Při realizaci zemních prací požadujeme zajistit zabezpečení vodovodu včetně přípojek proti poškození. Případné poškození našich zařízení požadujeme ohlásit na naše provozní středisko v Jičíně.
 9. Při odkrytí našeho zařízení požadujeme přizvat pracovníky provozního střediska v Jičíně ke kontrole a před záhozem ke kontrole našeho i neodkrytého zařízení a k písemnému potvrzení, že nedošlo k poškození tohoto zařízení, a že byly obnoveny podsypy a pískové obsypy potrubí včetně signalizačního vodiče.
 10. V případě poruchy na vodovodu během prováděcích prací je nutné ihned vyrozumět vedoucího provozního střediska v Jičíně.
 11. Požadujeme přizvat zástupce naší společnosti k závěrečné prohlídce stavby, o stavu a předání našich zařízení po dokončení stavby zhotovitelem bude učiněn zápis.
 12. K závěrečné kontrolní prohlídce požadujeme předložit zápis o kontrole našeho veškerého zařízení dotčeného stavbou a o splnění našich shora uvedených podmínek.
 13. Požadujeme, aby investor předal naše vyjádření zhotoviteli stavby.
 14. Naše vyjádření požadujeme citovat v územním rozhodnutí, příp. ve stavebním povolení nebo v souhlasu stavebního úřadu se stavbou.
- e) Povodí Labe, státní podnik – č.j. PLa/2025/013354 ze dne 09.04.2025:
1. Z hlediska zájmů daných platným Národním plánem povodí Labe a Plánem dílčího povodí Horního a středního Labe (ustanovení § 24 až 26 vodního zákona) je uvedený záměr možný, protože lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení chemického stavu a ekologického stavu / potenciálu dotčených útvarů povrchových vod a chemického stavu a kvantitativního stavu útvarů podzemních vod, a že nebude znemožněno dosažení jejich dobrého stavu / potenciálu.

Toto hodnocení vychází z posouzení souladu předmětného záměru s výše uvedenými platnými dokumenty.
 2. Z hlediska dalších zájmů sledovaných vodním zákonem souhlasíme s navrhovaným záměrem za předpokladu splnění následujících podmínek:
 - (1) Křížení a souběh řešeného vedení s vodními toky musí být provedeno v souladu s ČSN 75 21 30 „Křížení a souběhy vodních toků s dráhami, pozemními komunikacemi a vedeními“ a Vyhláškou o požadavcích na výstavbu č. 146/2024 Sb..
 - (2) Požadujeme technologii prací volit tak, aby byla minimalizována rizika vzniku znečištění povrchových vod. Realizací stavby nesmí dojít ke znečištění koryta vodního toku a k poškození koryta či úpravy.
 - (3) V souběžném úseku vedení s otevřeným korytem vodního toku do vzdálenosti 6 m od břehové hrany požadujeme zachovat stávající niveletu terénu (terén nebude navyšován).
 - (4) Křížení navrženého telekomunikačního vedení s vodními toky požadujeme provést řízeným protlakem a s uložením vedení do chráničky 1,4 m pod původní nivelitou vodního toku (myšleno bez nánosů). Chránička v místě křížení bude ukončena 6 m na obě strany od břehových hran toku. Startovací a cílová jáma protlaku bude umístěna v odstupové vzdálenosti 6 m od břehové hrany koryta toku.
 - (5) Kabelové vedení nacházející se ve vzdálenosti do 6 m od břehové hrany vodního toku požadujeme opatřit chráničkou.
 - (6) Místa křížení vedení s vodními toky budou opatřena označníky na každé straně vodního toku.

(7) Zahájení a ukončení prací bude s min. 4 denním předstihem oznámeno na Povodí Labe, státní podnik – provozní středisko Jičín (Jarošovská 103, 506 01 Jičín, Ing. Ondřej Černohouz, 607 503 351, labe-zl@pla.cz) a zástupce uvedeného provozního střediska požadujeme přizvat při provádění prací v místech křížení a po dokončení prací ke kontrole a odsouhlasení.

Upozorňujeme, že Povodí Labe, státní podnik, nenese odpovědnost za škody způsobené průchodem velkých vod.

3. Z hlediska majetkoprávních vztahů sdělujeme, že se navržený záměr dotýká majetku státu (pozemky p. č. 1121/84 a p.č. 1121/2 v k.ú. Bystřice), k němuž vykonává právo vlastníka Povodí Labe, státní podnik, a z tohoto důvodu bude účastníkem případných správních řízení, vedených k tomuto záměru podle vodního nebo stavebního zákona. Dotčení určeného majetku umístěním části veřejné komunikační sítě je majetkoprávně vypořádáno zákonným věcným břemenem, v souladu s ust. § 104a zákona č.127/2005 Sb., o elektronických komunikacích, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní vztah tedy uzavírán nebude. Povodí Labe, státní podnik, však požaduje, aby ho investor navrženého záměru písemně informoval o termínu zahájení stavby a bezodkladně oznámil datum dokončení stavby veřejné komunikační sítě na předmětných pozemcích, a to včetně uvedení odkazu na č.j. tohoto stanoviska. Tato oznámení o zahájení a dokončení stavby je investor povinen zaslat na Povodí Labe, státní podnik – Závod Jablonec nad Nisou, Želivského 5, 466 05 Jablonec nad Nisou (Ing. Ondřej Černohouz, 607 503 351, labe-zl@pla.cz), a to za účelem uplatnění nároku na jednorázovou náhradu za zákonné věcné břemeno.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

1. Stavba může být užívána jen na základě pravomocného kolaudačního rozhodnutí vydaného stavebním úřadem. Žádost o vydání kolaudačního rozhodnutí ve smyslu § 232 stavebního zákona musí být podaná v dostatečném časovém předstihu a bude obsahovat předepsané náležitosti uvedené v § 232 odst. 2 stavebního zákona (identifikátor záznamu, ve kterém byly zapsány změny týkající se obsahu digitální technické mapy kraje nebo předány podklady způsobilé pro jejich zápis, pokud jsou údaje o stavbě obsahem digitální technické mapy; protokol o předání dokončené stavby; zápis/protokol o předání dotčených pozemků záměrem po jeho dokončení, protokol o kontrole plynárenského zařízení společnosti GasNet, s.r.o. zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., zápis o kontrole veškerého zařízení dotčeného stavbou a splnění podmínek uvedených ve vyjádření společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a.s., zápis o kontrole majetku Povodí Labe, státního podniku).

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 182 písm. a) a c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Leoš Javůrek, nar. 28.5.1980, Bystřice č.p. 61, 507 23 Libáň
Jiří Konůpek, nar. 22.10.1953, Bukvice č.p. 66, 506 01 Jičín 1
Ing. Milan Konůpek, nar. 19.3.1952, Přepeská č.p. 1808, 511 01 Turnov 1
Václav Krupička, nar. 15.8.1974, U stadionu č.p. 837, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
Dana Krupičková, nar. 6.3.1956, Bystřice č.p. 54, 507 23 Libáň
Tomáš Lejsek, nar. 14.4.1983, Bystřice č.p. 120, 507 23 Libáň
Jan Ondrák, nar. 20.3.1974, Bystřice č.p. 119, 507 23 Libáň
Monika Ondráková, nar. 11.6.1975, Bystřice č.p. 119, 507 23 Libáň
MgA. Dominika Petrtýlová, nar. 11.3.1993, Nad vodovodem č.p. 231/54, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
Radovan Straka, nar. 26.10.1997, Boleslavská č.p. 440, 507 43 Sobotka
Jiří Šebek, nar. 28.4.1964, Kolonie č.p. 212, 294 04 Dolní Bousov
Pavel Šebek, nar. 28.4.1964, Maštálkova č.p. 533, 294 04 Dolní Bousov
Dana Vaníčková, nar. 28.9.1977, Jičíněves č.p. 101, 507 31 Jičíněves
AGRO BYSTŘICE a.s., Bystřice č.p. 10, 507 23 Libáň

Česká republika - Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Obec Bystřice, Bystřice č.p. 111, 507 23 Libáň

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Česká republika - Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj Pobočka Jičín, Havlíčkova č.p. 56, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Odůvodnění:

Dne 15.8.2025 podal stavebník žádost o povolení výše uvedeného záměru, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Podklady žádosti:

- Projektová dokumentace, kterou vypracovala společnost Palík & Sokol s. r. o., 17. listopadu 1230/8a, 779 00 Olomouc, IČ:09797106, odpovědný projektant Ing. Vladimír Palík, DiS., ČKAIT 1202397, elektronicky podepsaná 15.08.2025.
- Plná moc ze dne 27.6.2024.
- Vyjádření obce Bystřice k projektové dokumentaci ze dne 13.08.2025.
- Vyjádření společnosti ČEZ Distribuce, a.s. - značka 001161301528 ze dne 10.04.2025.
- Smlouva o právu stavby a smlouva budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a omezení užívání nemovitosti uzavřená mezi Správou silnic Královéhradeckého kraje a CETIN a.s. ze dne 26.05.2025, č. smlouvy 9/30/25/0131/Sl/N.
- Vyjádření Vodohospodářské a obchodní společnosti, a.s. č.j. VOS/VAS/2025/0713 ze dne 06.05.2025.
- Vyjádření společnosti Vodafone Czech Republic a.s., značka 250127-1354780231 ze dne 27.01.2025.
- Vyjádření o poloze sítě elektronických komunikací a všeobecné podmínky ochrany sítě elektronických komunikací, č.j. 24335/25 ze dne 27.01.2025.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu – Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, č.j. MO 310657/2025-1322 ze dne 02.04.2025.
- Vyjádření Povodí Labe, státního podniku, č.j. PLa/2025/013354 ze dne 09.04.2025.
- Závazné stanovisko dotčeného orgánu – Městský úřad Jičín – DOSS, č.j. R/2025/71164/2 ze dne 24.04.2025.
- Vyjádření společnosti GasNet Služby, s.r.o., značka 5003315162 ze dne 29.05.2025.

Stavební úřad Městského úřadu v Libáni přezkoumal předloženou žádost a zjistil, že obsahuje všechny požadované předepsané náležitosti podle § 184 a stanovil účastníky řízení, kterými jsou dle § 182 stavebního zákona:

- stavebník (§ 182 písm. a) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu) a vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě (§ 182 písm. c) stavebního zákona a § 27 odst. 1 správního řádu):

CETIN a.s., IČO 04084063, Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň,

Palík & Sokol s.r.o., IČO 09797106, Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Leoš Javůrek, nar. 28.5.1980, Bystřice č.p. 61, 507 23 Libáň

Jiří Konůpek, nar. 22.10.1953, Bukvice č.p. 66, 506 01 Jičín 1

Ing. Milan Konůpek, nar. 19.3.1952, Přepeská č.p. 1808, 511 01 Turnov 1

Václav Krupička, nar. 15.8.1974, U stadionu č.p. 837, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Dana Krupičková, nar. 6.3.1956, Bystřice č.p. 54, 507 23 Libáň

Tomáš Lejsek, nar. 14.4.1983, Bystřice č.p. 120, 507 23 Libáň

Jan Ondrák, nar. 20.3.1974, Bystřice č.p. 119, 507 23 Libáň

Monika Ondráková, nar. 11.6.1975, Bystřice č.p. 119, 507 23 Libáň

MgA. Dominika Petrýlová, nar. 11.3.1993, Nad vodovodem č.p. 231/54, Praha 10-Malešice, 108 00

Praha 108

Radovan Straka, nar. 26.10.1997, Boleslavská č.p. 440, 507 43 Sobotka

Jiří Šebek, nar. 28.4.1964, Kolonie č.p. 212, 294 04 Dolní Bousov

Pavel Šebek, nar. 28.4.1964, Maštálkova č.p. 533, 294 04 Dolní Bousov

Dana Vaníčková, nar. 28.9.1977, Jičíněves č.p. 101, 507 31 Jičíněves

AGRO BYSTRICE a.s., Bystrice č.p. 10, 507 23 Libáň

CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1

Královéhradecký kraj, Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3

Obec Bystrice, Bystrice č.p. 111, 507 23 Libáň

Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3

Správa silnic Královéhradeckého kraje, Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj Pobočka Jičín, Havlíčkova č.p. 56, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno (§ 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu). Tito účastníci jsou identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí dotčených vlivem stavebního záměru v katastrálním území Bystrice, obec Bystrice:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům: st. p. 2/1, 3, 4, 5/1, 6, 7, 11, 12, 14, 15/1, 20, 22, 23/2, 27/1, 28, 30/1, 30/2, 31, 34, 35, 38, 40, 41/1, 44, 46/3, 48, 49, 50, 53/3, 54/2, 54/7, 54/8, 55/1, 57, 58/1, 59, 61, 63, 71/2, 72, 73/2, 73/5, 74/1, 74/2, 75, 76/1, 76/2, 77/1, 79/1, 82/2, 82/3, 83/1, 83/2, 84, 85/1, 85/6, 90, 94, 97/1, 99, 100, 103, 112, 114, 119, 120, 124, 125, 133, 135, 137, 144, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 215, parc. č. 10/8, 12/1, 26, 27, 28, 36/1, 36/3, 40, 42/3, 53, 60/1, 60/2, 62/2, 67/1, 71, 83/1, 83/2, 90/1, 105, 113/2, 113/3, 113/6, 113/8, 113/12, 113/13, 113/14, 113/15, 113/16, 113/19, 114/2, 115, 116/1, 117/1, 117/3, 119, 122/1, 122/2, 124/13, 125, 126/1, 130/4, 135/2, 136/5, 136/8, 136/9, 140/1, 140/6, 142/2, 142/4, 142/5, 143, 144, 145/2, 146/1, 155/6, 157/4, 157/6, 164, 176/2, 176/5, 177/4, 177/7, 179/3, 179/5, 179/8, 179/10, 179/13, 182/2, 182/3, 182/4, 182/5, 182/6, 182/7, 182/8, 184, 185/15, 185/17, 191/5, 238/5, 238/9, 238/10, 238/11, 238/12, 247/5, 423/2, 444/4, 776, 850/4, 850/6, 850/7, 850/8, 850/9, 850/10, 850/11, 850/12, 850/14, 850/15, 850/16, 850/17, 871, 875/3, 1022/2, 1022/5, 1022/6, 1022/8, 1023/2, 1023/3, 1023/4, 1023/6, 1023/7, 1023/10, 1027/2, 1027/3, 1030/3, 1030/7, 1035, 1042/4, 1049, 1050/2, 1052/4, 1052/6, 1060/6, 1060/12, 1080/1, 1100/1, 1105/2, 1130/1, 1130/2, 1130/5, 1132/3, 1135, 1141/1, 1159, 1167, 1168/1, 1169 vše v katastrálním území Bystrice.

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bystrice č.p. 7, č.p. 9, č.p. 11, č.p. 16, č.p. 21, č.p. 23, č.p. 37, č.p. 43, č.p. 46, č.p. 62, č.p. 64, č.p. 65, č.p. 78, č.p. 84, č.p. 100, stavby bez č.p./č.ev. na pozemcích st.p. 46/3, 59, 82/3, 125 vše v katastrálním území Bystrice.

- obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn (§ 182 písm. b) stavebního zákona a § 27 odst. 3 správního řádu) a osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon (§ 182 písm. e) stavebního zákona a § 27 odst. 3 správního řádu):

Obec Bystrice, Bystrice č.p. 111, 507 23 Libáň.

Stavební úřad Městského úřadu v Libáni při stanovení okruhu účastníků řízení vycházel zejména z údajů evidovaných v katastru nemovitostí. Okruh účastníků řízení sestavil z výše uvedených osob. Stavební úřad Městského úřadu v Libáni při vymezení okruhu účastníků řízení na základě správního uvážení dospěl k závěru, že další osoby nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčeny ve svých právech nebo

povinnostech a nezjistil žádné okolnosti, které by odůvodňovaly rozšířit okruh účastníků řízení nad tento rámec.

Stavebník doplnil dne 23.09.2025 do řízení žádost o vyjádření k existenci sítí č. 250127-1354780231 ze dne 27.1.2025. Stavební úřad Městského úřadu v Libáni vyrozuměl přípisem ze dne 24.09.2025 pod č.j. R/2025/176284/3 o zahájení řízení známé účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky. Účastníci řízení byli ve vyrozumění o zahájení řízení poučeni o možnosti podávání námitek ve smyslu § 190 stavebního zákona. Žádný z účastníků řízení ve stanovené lhůtě neuplatnil námítky. Stavební úřad Městského úřadu v Libáni současně ve vyrozumění o zahájení řízení vyzval účastníky řízení, že mají právo se před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit k podkladům rozhodnutí, nahlédnout do spisu a seznámit se s nashromážděnými podklady pro rozhodnutí a vyjádřit se k nim. Tohoto práva žádný z účastníků řízení nevyužil.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad Městského úřadu v Libáni, v souladu s § 193 stavebního zákona, v řízení o povolení záměru posoudil, zda je záměr stavebníka v souladu s:

a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území:

Při posouzení s územně plánovací dokumentací vycházel stavební úřad Městského úřadu v Libáni z:

- Územního rozvojového plánu schváleného usnesením vlády dne 28.8.2024.
- Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění Aktualizace č. 1-5 schválených zastupitelstvem Královéhradeckého kraje s nabytím účinnosti poslední z nich ode dne 9.5.2023.
- Územního plánu Bystřice vydaného zastupitelstvem obce Bystřice dne 23.11.2017 s datem nabytí účinnosti dne 09.12.2017 (dále jen „ÚP Bystřice“).

Územní rozvojový plán, schválený usnesením vlády dne 28. 8. 2024, není pro rozhodování závazný. Proto se soulad záměru s územním rozvojovým plánem neposuzuje. Záměr je v souladu s platnými Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje.

Dle platného ÚP Bystřice se předmětné pozemky nachází v zastavěném i nezastavěném území ve stabilizovaných a zastavitelných plochách s funkčním využitím:

- Plochy bydlení - v rodinných domech - venkovské – BV
- Plochy bydlení - v bytových domech – BH
- Plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura – OV
- Plochy občanského vybavení - komerční zařízení malá a střední – OM
- Plochy výroby a skladování - lehký průmysl – VL
- Plochy veřejných prostranství – PV
- Plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň – ZV
- Plochy dopravní infrastruktury silniční – DS
- Plochy vodní a vodohospodářské – W
- Plochy zemědělské – NZ

Ve výše uvedených stabilizovaných a zastavitelných plochách je záměr uveden v přípustném nebo podmíněně přípustném využití jako pozemky, stavby a zařízení veřejné technické infrastruktury. Základními principy územního rozvoje obce je umožnění doplnění a kvalitativní rozvoj sítě technické infrastruktury, občanského vybavení, veřejných prostranství a ploch zeleně, to vše ve snaze o zlepšování životních podmínek a kvality životního prostředí v obci. Jedná se o vymezení nové trasy sítě elektronických komunikací za účelem realizace optické sítě společnosti CETIN a.s., která bude sloužit k zajištění kvalitního a spolehlivého vysokorychlostního připojení, a tím přispěje k dalšímu rozvoji technické infrastruktury obce.

b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,

Obec Bystřice má vydaný územní plán.

c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,

Navrhovaný záměr je rovněž v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména pak s obecnými požadavky na využívání území. I touto otázkou se stavební úřad zabýval a dospěl k závěru, že tomu tak je.

d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,

K žádosti byla doložena výše uvedená závazná stanoviska a stanoviska dotčených orgánů. Stavební úřad Městského úřadu v Libáni zkoordinoval podmínky předložených stanovisek a závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,

Výše uvedená stavba je v souladu s požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu.

f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení,

Stavební úřad Městského úřadu v Libáni řádně stanovil okruh účastníků řízení dle § 182 stavebního zákona, viz. výše, a zajistil, aby všichni účastníci řízení měli rovná práva a mohli tato práva ve vedeném řízení účinně hájit. Stanovenými podmínkami rozhodnutí zajistil stavební úřad ochranu veřejných a soukromých zájmů účastníků řízení s důrazem na řádný průběh provádění záměru s ohledem na ochranu životního prostředí, ochranu sítí technického vybavení, bezpečnost práce při provádění stavebních prací, přístupu k nemovitostem apod. Možné požadavky na řešení náhrad případných škod vzniklých stavbou jsou obecně řešeny příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

Výše uvedené podmínky stanovené stavebním zákonem stavební úřad následně hodnotil a poměřoval ve vzájemných souvislostech. Požadavky a podmínky správců a vlastníků veřejné technické infrastruktury obsažené v doložených vyjádřeních, které se týkaly provedení stavby v rozsahu povolované záměru a jejího řádného užívání, byly zapracovány do podmínek pro provedení záměru ve výroku rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Předmětný stavební záměr je z hlediska posouzení chráněných veřejných zájmů dotčených orgánů přípustný. Projektová dokumentace splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Královéhradeckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Po nabytí právní moci tohoto povolení stavební úřad Městského úřadu v Libáni zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení stavby, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, u svépomocné formy výstavby jméno a příjmení stavbyvedoucího nebo osoby, která bude vykonávat stavební dozor; změny v těchto skutečnostech oznámí bezodkladně stavebnímu úřadu,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek o povolení stavby a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku,

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby a všechny doklady týkající se provádění stavby nebo její změny, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fázi výstavby podle plánu kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,
- ohlásit stavebnímu úřadu bezodkladně po jejich zjištění závady na stavbě, které ohrožují životy a zdraví osob, nebo bezpečnost stavby.

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Navrhovaná a vznikající ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů, na kterých ochranné nebo bezpečnostní pásmo vznikne:

Pozemky: st.228; 850/14; 850/15; st.137; st.154; st.63; 122/1; st.84; st.133; st.12; 36/1; 36/3; 850/4; 122/2; 142/2; 117/8; st.14; 1023/3; st.155; 1023/6; 140/6; 26; 117/1; 126/1; st.23/2; 27; 71; 182/5; 182/6; 182/7; 176/2; 176/5; st.97/1; 1168/1; st.215; 850/17; 850/8; 1022/6; 1052/4; 850/7; 1022/8; 850/16; 850/12; st.40; st.29/3; st.31; st.41/1; st.46/3; st.50; st.74/2; st.75; st.79/1; st.82/2; st.83/1; st.85/1; st.85/6; st.99; st.100; st.119; st.124; st.153; st.156; 526/5; 42/3; 67/1; st.144; 113/9; st.58/1; 1023/9; st.27/1; 1141/1; 136/5; 136/8; st.3; st.11; st.30/1; st.30/2; st.38; st.44; st.49; st.54/2; st.54/7; st.61; st.71/2; st.73/4; st.74/1; 116/1; st.90; st.112; st.116; st.158; st.77/1; 113/19; 1030/3; 105; 114/2; 130/4; 135/2; 175; 60/1; 64; 14; st.16; st.26; st.43; st.48; st.53/3; st.54/8; st.57; st.58/2; st.59; st.72; st.73/2; st.76/2; 117/3; st.94; st.120; st.135; st.157; st.76/1; st.2/1; st.7; st.15/1; st.22; 113/6; 113/13; 145/2; 113/14; 40; 53; 113/8; 113/16; 120; 157/4; st.34; 11/1; st.20; 83/1; 444/4; st.103; 83/2; st.10; st.35; 1022/5; st.125; 238/11; 423/2; 1027/3; 1027/2; 182/8; 238/9; 1035; 1049; 1132/3; 179/9; 179/8; 179/3; 179/5; 182/3; 182/4; 191/5; 238/10; 875/3; 1135; 1023/2; 238/12; 1022/2; 119; 142/4; 142/5; 1060/6; 124/13; 179/10; 179/13; 247/5; 136/9; 850/6; 146/1; 1167; 1030/7; 850/9 vše v katastrálním území Bystřice.

Andrea Kožená
referent stavebního úřadu

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce Městského úřadu v Libáni a Obecního úřadu v Bystřici po dobu 15 dnů a zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup. Po uplynutí zákonné lhůty bude vráceno zpět na stavební úřad Městského úřadu v Libáni s vyznačením doby vyvěšení a sejmutí.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí na úřední desce a současně zveřejnění způsobem umožňující dálkový přístup.

Poplatek:

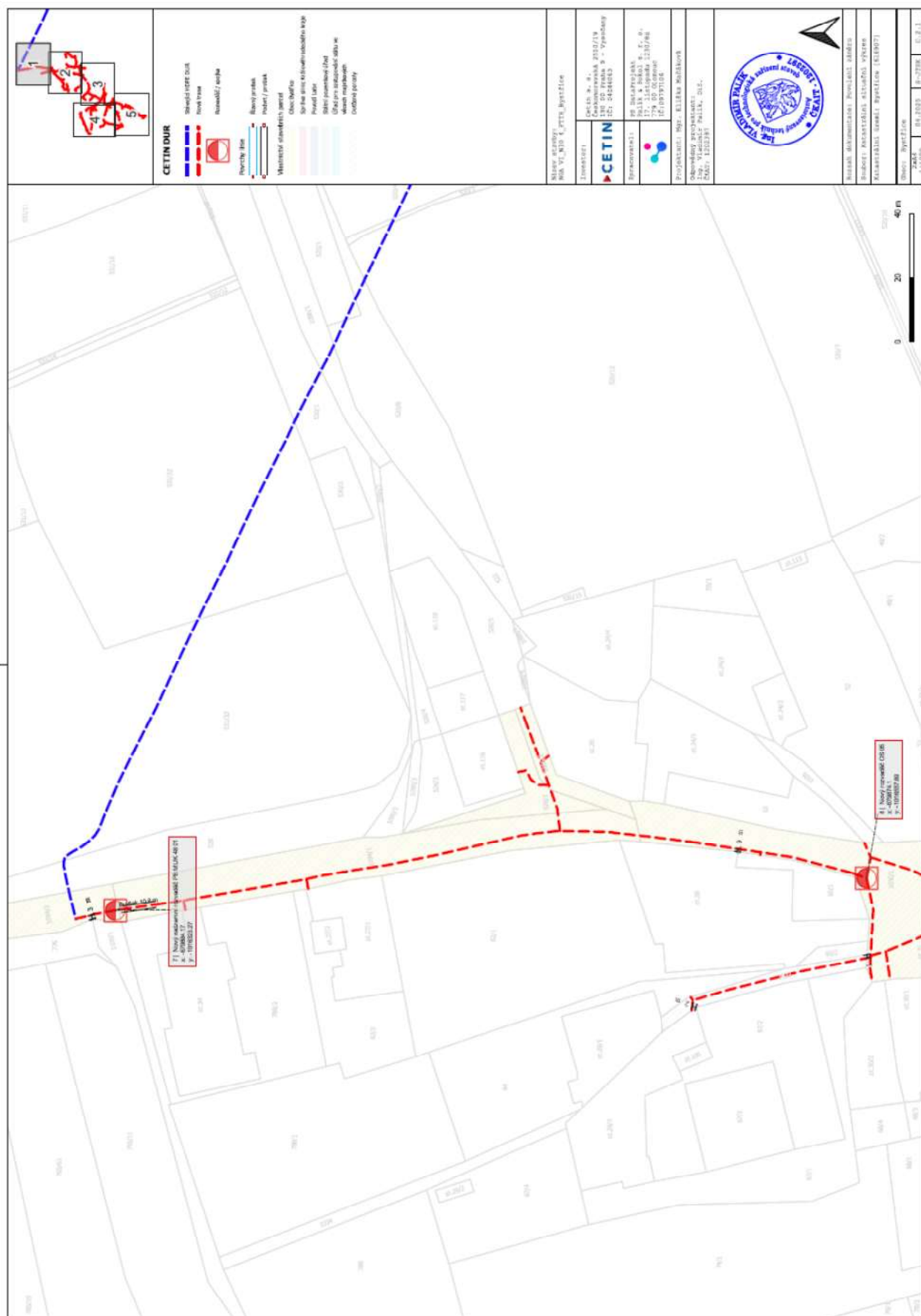
Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. c) ve výši 9000 Kč byl zaplacen dne 24.9.2025.

Obdrží:

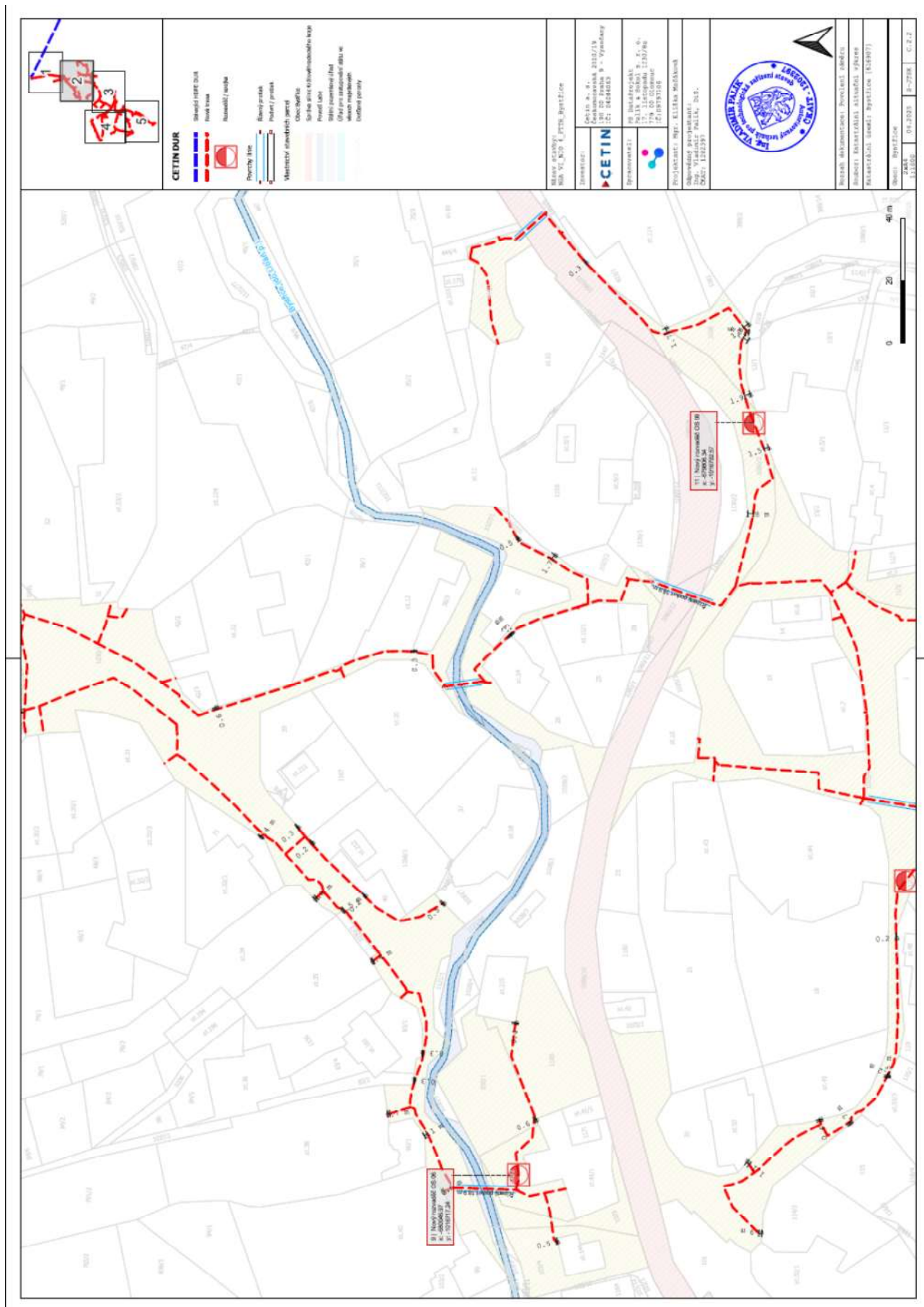
účastníci (dodejky, datové schránky)

1. Palík & Sokol s.r.o., IDDS: jj4xrrv
sídlo: Jakoubka ze Stříbra č.p. 781/44, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9
zastoupení pro: CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 2. Leoš Javůrek, Bystřice č.p. 61, 507 23 Libáň
 3. Jiří Konůpek, Bukvice č.p. 66, 506 01 Jičín 1
 4. Ing. Milan Konůpek, Přepeská č.p. 1808, 511 01 Turnov 1
 5. Václav Krupička, U stadionu č.p. 837, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
 6. Dana Krupíčková, Bystřice č.p. 54, 507 23 Libáň
 7. Tomáš Lejsek, Bystřice č.p. 120, 507 23 Libáň
 8. Jan Ondrák, Bystřice č.p. 119, 507 23 Libáň
 9. Monika Ondráková, Bystřice č.p. 119, 507 23 Libáň
 10. MgA. Dominika Petrtýlová, Nad vodovodem č.p. 231/54, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108
 11. Radovan Straka, Boleslavská č.p. 440, 507 43 Sobotka
 12. Jiří Šebek, Kolonie č.p. 212, 294 04 Dolní Bousov
 13. Pavel Šebek, Maštálkova č.p. 533, 294 04 Dolní Bousov
 14. Dana Vaníčková, Jičíněves č.p. 101, 507 31 Jičíněves
 15. AGRO BYSTRICE a.s., IDDS: usrcmza
sídlo: Bystřice č.p. 10, 507 23 Libáň
 16. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
 17. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
 18. GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt
sídlo: Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
 19. Královéhradecký kraj, IDDS: gcgbp3q
sídlo: Pivovarské náměstí č.p. 1245/2, 500 03 Hradec Králové 3
 20. Obec Bystřice, IDDS: t97a577
sídlo: Bystřice č.p. 111, 507 23 Libáň
 21. Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2
sídlo: Víta Nejedlého č.p. 951/8, Slezské Předměstí, 500 03 Hradec Králové 3
 22. Správa silnic Královéhradeckého kraje, IDDS: 6m8k8ey
sídlo: Na Okrouhlíku č.p. 1371/30, Pražské Předměstí, 500 02 Hradec Králové 2
 23. Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Královéhradecký kraj Pobočka Jičín, IDDS: z49per3
sídlo: Havlíčkova č.p. 56, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
 24. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IDDS: 96vaa2e
sídlo: Rašínovo nábřeží č.p. 390/42, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28
- Účastníkům řízení dle § 182 písm. d) stavebního zákona a § 27 odst. 2 správního řádu je doručováno veřejnou vyhláškou.
- dotčené správní úřady
25. Městský úřad Jičín, DOSS, IDDS: ztmbqug
sídlo: Žižkovo náměstí č.p. 18, Valdické Předměstí, 506 01 Jičín 1
 26. Obecní úřad Bystřice, IDDS: t97a577
sídlo: Bystřice č.p. 111, 507 23 Libáň
 27. Sekce majetková Ministerstvo obrany, ochrana územních zájmů a státního odborného dozoru, IDDS: hjaavk
sídlo: Tychonova č.p. 221/1, 160 00 Praha 6-Hradčany
- ostatní
28. Ing. Vladimír Palík, Dis., IDDS: fkztnjr
místo podnikání: Fischerova č.p. 692/19, Nové Sady, 779 00 Olomouc 9

Přílohy:
Situční výkres č. C.2.1



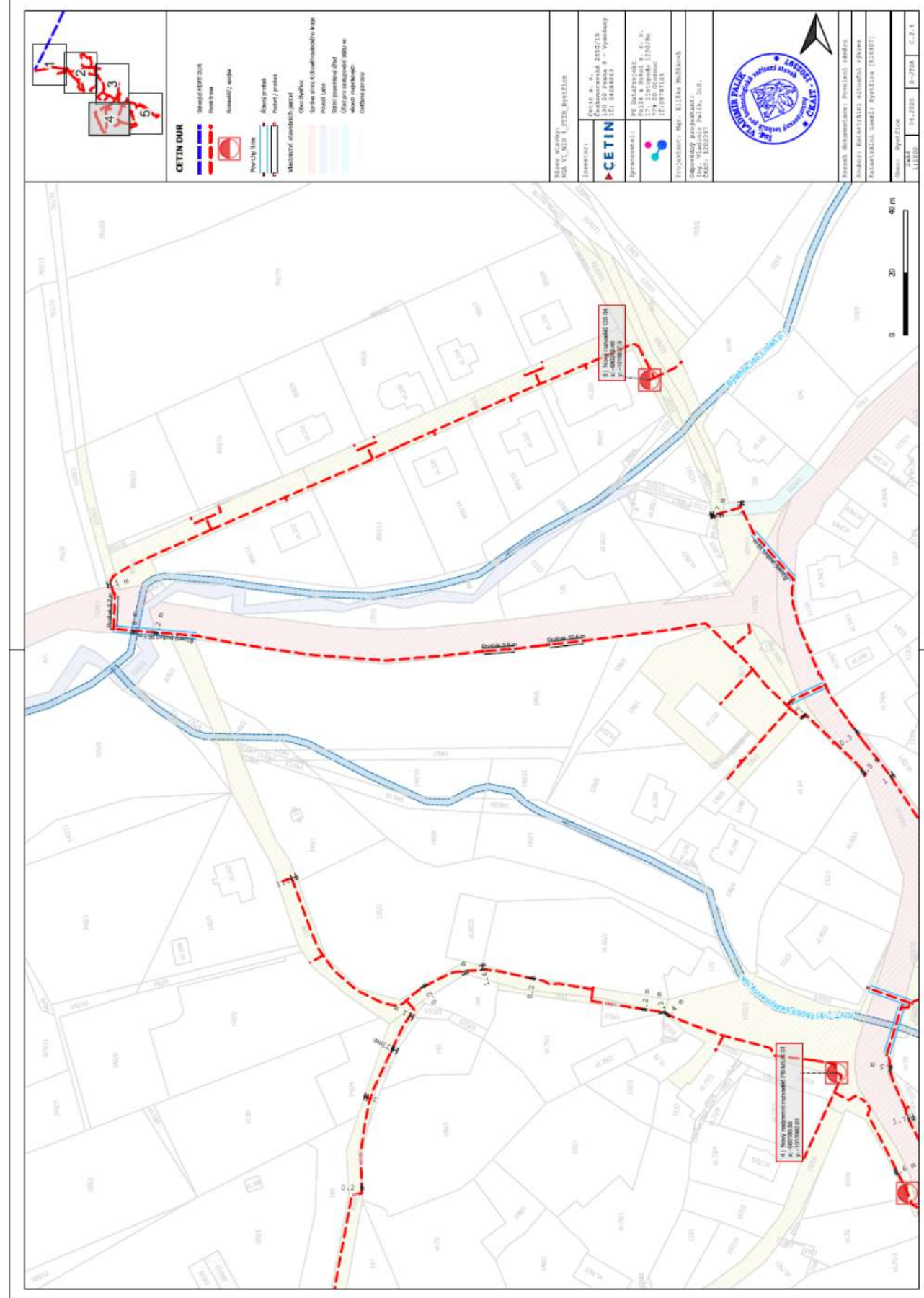
Situační výkres č. C 2.2



Situační výkres č. C 2.3



Situační výkres č. C 2.4



Situační výkres č. C2.5

